







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **154**

21 Μαρτίου 1995


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. Ζα/616 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 2,137 στρ., στη θέση Σκινταράκι περιφέρειας Κοιν/τας Πορτών του Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55, «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προαστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 Ν. 998/79 όπως συμπληρώθηκε με Ν. 2040/92.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τις αριθ. 1013/15.2.1995 και Ζα/643/23.2.1995 προτάσεις του Δασαρχείου Πατρών και της Δ/νσης Δασών αντίστοιχα, «περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση που έκανε ο Περικλής Σταύρου Πατακιάρας, κάτοικος Πατρών (Ευριδάμου 18) στις αρχές Ιουνίου 1994 και διαπιστώθηκε στις αρχές Ιανουαρίου 1995 τη δημόσια δασική έκταση αειφύλλων πλατυφύλλων εμβαδού δύο στρεμμάτων και εκατόν τριάντα επτά τ.μ. (2,137) στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Σκινταράκι» περιφέρειας Κοινότητας Πορτών και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α) και (Ε,Ζ,Η,Θ,Ε) όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Τμήμα Α΄

Ανατολικά: Αγροτικός δρόμος.

Δυτικά: Αγρός Γεωργίου Γεωργακόπουλου και αγροτ. δρόμος.

Βόρεια: Αγρός, δρόμος.

Νότια: Αγρός Γεωργίου Γεωργακόπουλου.

Τμήμα Β΄

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Αγροτικός δρόμος.

Βόρεια: Αγρός Νικ. Μακρή.

Νότια: Αγρός ιδίου εκχερσωτή.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην κοινότητα Πορτών σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Φεβρουαρίου 1995

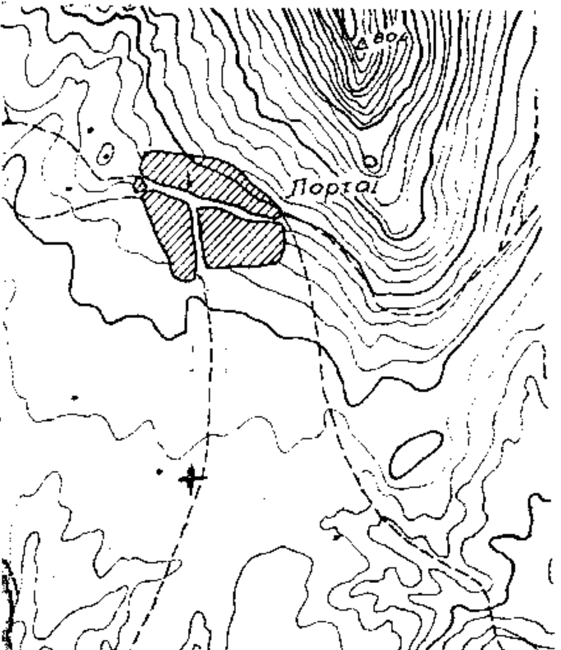
Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Διευθυντής
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΦΑΡΔΕΛΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

περιφ. κοινότητας Πορτών

κλίμακα 1:20.000

+ = θέση [illegible]




Ανήκει στην με [illegible]616/28-2-95 Απόφαση κ. Νομάρχη Αχαΐας

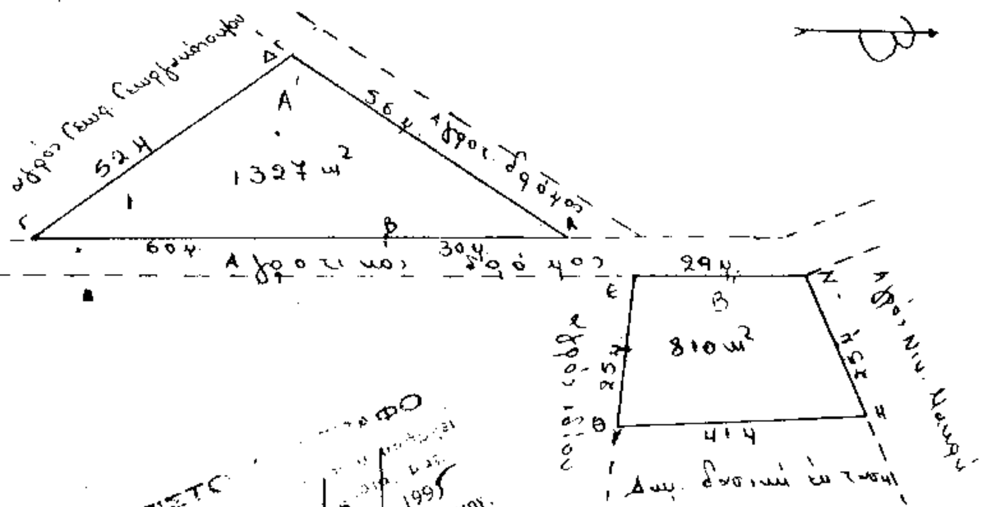
Τοπογραφικό διάγραμμα

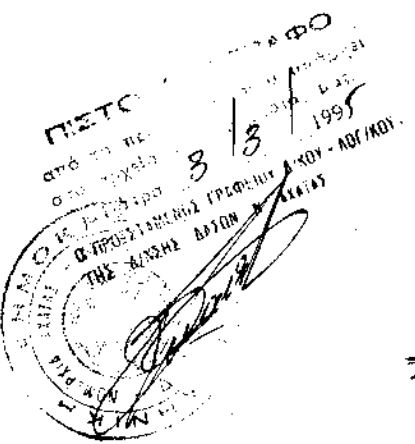
Δημ. δασικής έκτασης που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε [illegible] από τον [illegible] κάτοικο Πάτρας (Ευριπίδου 18) στη θέση [illegible] περιφ. κοινότητας Πορτών

κλίμακα 1:1000

κατεληφθείσα έκταση (Α,Β,Γ,Δ,Α και Ε,Ζ,Η,Θ,Ε)

Εμβαδόν = 2137 μ²




Πάτρα 15-2-1995

Η Συντάκτρια

Αικ. [illegible]
Δασολόγος

Ο Δασάρχης

Δημ. [illegible]
Δασολόγος

ΠΙΣΤΟ [illegible] 3/3/1995

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Πάτρα 28/2/1995

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΦΑΡΔΕΛΑΣ
Δ/ΝΤΗΣ ΕΣΩΤ/ΚΩΝ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 42 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Καρπενησίου Ν. Ευρυτανίας στο Ο.Τ. 3 για την ανέγερση του στρατολογικού Γραφείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. ΦΕΚ 228Α/16.8.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κεφ. 11 του από 3.4.1929 Π.Δ. ΦΕΚ 155Α/22.4.29 «Γενικοί κανόνες για τη σύνταξη και έγκριση σχεδίων ρυμοτομίας» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

3. Την αρ. πρωτ. 3639/76 ΦΕΚ 151/14.5.77 απόφαση Νομάρχη «περί εγκρίσεως πολεοδομικού σχεδίου οικισμού Προφήτη Ηλία πόλεως Καρπενησίου».

4. Τις αρ. 181/89 και 165/4.10.94 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καρπενησίου.

5. Την από 20.2.95 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Ευρυτανίας, αποφασίζουμε:

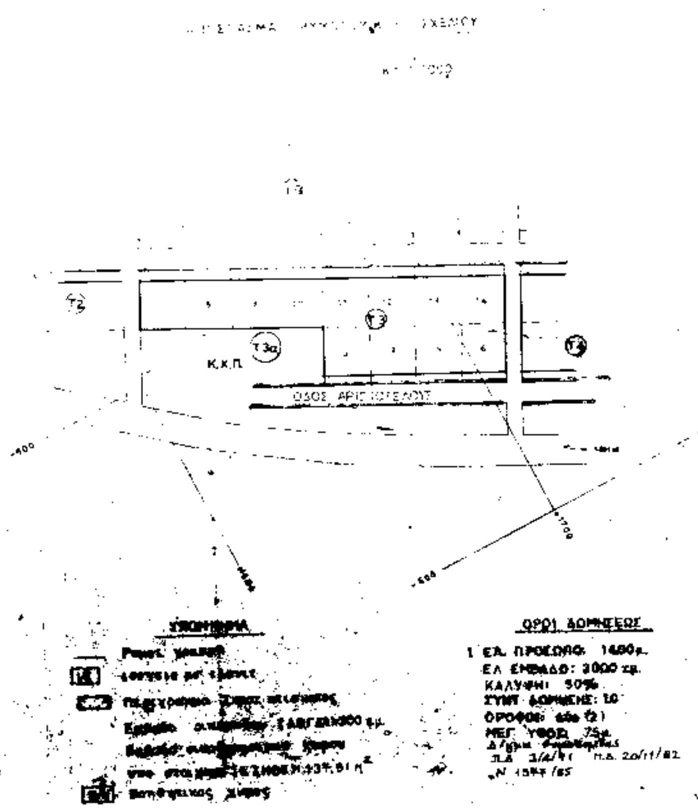
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Προφήτη Ηλία Καρπενησίου στο Ο.Τ. 3 όπως φαίνεται στα θεωρημένα σχέδια από τον Προϊστάμενο του Τμ. Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Ευρυτανίας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Καρπενησίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 22 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περ/κός Διευθυντής
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΥΛΟΣ




Παρατήρηση:
Η εκταση (ΑΒΓΔΑ) παρεχεται απο το Δημο συμφωνα με την υπ αριθμ 57/89 αποφαση

| | |
|---|---|
| ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ | ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ |
| ΕΡΓΟ | |
| ΘΕΣΗ | |
| ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ | ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ |
| ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ | ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔ. |
| ΚΛΙΜΑΚΕΣ | 1:2 |
| ΧΡΟΝ. ΜΕΛΕΤΗΣ | |
| ΥΠΟΓΡΑΦΗ | ΣΦΡΑΓΙΔΑ |

Συνοδεύει την με αριθ 42/22-2-95 απόφαση Νομάρχη
Καρπενήσι 22-2-95
Ο Περ/κός Δ/ντής





Ο Δήμαρχος

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

| Α.Α. | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ | ΕΜΒΑΔΟ |
|---|---|---|
| 10α | ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ | 300 τ.μ. |
| 08 | ΡΩΞΑΝΗ ΔΗΜΟΥ | — |
| 09 | ΚΕΧΡΙΜΠΑΡΗΣ ΠΑΝΤ. | — |
| 10 | ΑΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΝΙΚ. | — |
| 11 | ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΘΑΣ. | — |
| 03 | ΤΣΙΑΡΑΣ ΔΗΜ. | — |
| Τ3α | ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ | — |

ΟΔΟΣ ΠΡΟΦ. ΗΛΙΑ

Ι/Ε

Β/Χ

ΙΔ. ΡΩΞΑΝΗΣ ΔΗΜΟΥ 08

ΙΔ. ΚΕΧΡΙΜΠΑΡΗ ΠΑΝΤΕΛ. 09

ΙΔ. ΑΕΡΟΓΙΑΝΝΗ ΝΙΚ. 10

ΙΔ. ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΘΑΣ. 11

ΙΔ. ΤΣΙΑΡΑ ΔΗΜ. 03

Τ3

Τ3α

10α

Κ.Χ.Π.

Ο.Γ. ΡΓ.

15.00

11,25

12,25

3,75

4,00

ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ

Αριθ. ΤΠ 348 (3)

Κατηγοριοποίηση και Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΧΛΟΜΟΥ της Κοινότητας Αχλαδέας Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκων κατά κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης αυτών, όπως τροποποιήθηκαν από τα Π.Δ/τα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ/87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ/89)».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό των ορίων του οικισμού Χλομού της Κοινότητας Αχλαδέας Ν. Θεσπρωτίας.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους προαναφερθέντες μελετητές με τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθμ. 28/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αχλαδέας.

6. Την υπ' αριθμ. 4235/13.12.93 βεβαίωση της Δ/νσης Δασών επί του σχετικού διαγράμματος του οικισμού Χλομού.

7. Την υπ' αριθμ. Τ.Π. 213/25.1.94 εισήγηση του Τ.Π.Π.Ε. Ν. Θεσπρωτίας προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού.

8. Το υπ' αριθμ. 1/27.1.94 θέμα 4ο πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

Β. 1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Χλομού Κοινότητας Αχλαδέας Ν. Θεσπρωτίας στην Κατηγορία συνεκτικός, μικρός, ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός τουριστικός, αδιάφορος και φθίνων.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Χλομού της Κοινότητας Αχλαδέας Ν. Θεσπρωτίας όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων, χαρτών και επί τόπου ελέγχου και ορίζονται από τα σημεία 21, 22, 23, 24 και 21.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

α. Εντός των ορίων του οικισμού θα ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π.Δ/τα 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85), 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/89).

Αρτιότητα:

2. Τα γήπεδα τα ευρισκόμενα εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου, αλλά εντός των ορίων που καθορίζονται με αυτή την απόφαση απαιτείται πρόσωπο 14.00 μ. (δέκα τέσσερα μέτρα) και εμβαδόν 500 τ.μ. (πεντακόσια τετρ. μέτρα).

3. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης διάταξης θεωρούνται άρτια τα γήπεδα τα ευρισκόμενα εντός των ορίων που καθορίζονται με την απόφαση αυτή, με όποιο εμβαδόν είχαν έως την 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του Π.Δ. 24.4.1985 και οικοδομήσιμα εφ' όσον πληρούνται οι διατάξεις του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 24.4.85 όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα της 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/89).

4. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/89).

5. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

6. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ/τα 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85), 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/89).

7. Το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλίμακας περίπου 1:5.000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή της για δέκα πέντε (15) ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Θεσπρωτίας.

8. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Αχλαδέας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα 28 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περιφερειακός Δ/ντής

Γ. ΣΜΕΡΟΣ

ΧΛΟΜΟΣ - 1
ΚΟΛΙΝΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
Οικισμός: [redacted] Χλωμός

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όρια ΖΟΚ
Όρια οικισμού
1.2.3.... Ονομασίες

1 οικία Αριστείδη Κομίνη
2. " Παρασκευής Νάτση
3. " Ηλία Κομίνη
4 Υδρομάστευση
5 οικία Αθανασίου Σουλή
6 " Σταύρου Σουλή
7 " Κωλέττου Μπαλτάρη
8 Εκκλησία
9 Διασταύρωση αγροτικών δρόμων
10 " "
11 Στάβλος Λάμπρου Σαραβάνου
12 2ο μέτρο απέναντι από αυλή Παύλου Σαραβάνου
13 " " " " " Γιαννών Σαραβάνου
14 Διασταύρωση αγροτικών δρόμων
15 Αποθήκη δημητριακών Κομίνη
16 οικία Γεωργίου Κομίνη

Χλωμός - 1
Κ1 Οικία Κομίνη Μαρίας
Κ2 " " Αθανασίας
Κ3 " " Γεωργίου
Κ4 " " Παναγή

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου
Π-1.1
ΚΛ. 1:5000

Σύνταξη.
Έλεγχος.

Υπουργείο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος

Αριθ. ΤΠ 347 (4)

Κατηγοριοποίηση και Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αχλαδέας της Κοινότητας Αχλαδέας Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκων κατά κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης αυτών, όπως τροποποιήθηκαν από τα Π.Δ/τα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ/87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/89)».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό των ορίων του οικισμού Αχλαδέας της Κοινότητας Αχλαδέας Ν. Θεσπρωτίας.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους προαναφερθέντες μελετητές με τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθμ. 28/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αχλαδέας.

6. Την υπ' αριθμ. 4235/13.12.93 βεβαίωση της Δ/νσης Δασών επί του σχετικού διαγράμματος του οικισμού Αχλαδέας.

7. Την υπ' αριθμ. Τ.Π. 4287/25.1.94 εισήγηση του Τ.Π.Π.Ε. Ν. Θεσπρωτίας προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού.

8. Το υπ' αριθμ. 1/27.1.94 θέμα 5ο πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

Β. 1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Αχλαδέας της Κοινότητας Αχλαδέας Ν. Θεσπρωτίας στην Κατηγορία μικρός, διάσπαρτος, ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, τουριστικός, αδιάφορος και φθίνων.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αχλαδέα της Κοινότητας Αχλαδέας Ν. Θεσπρωτίας όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων, χαρτών και επί τόπου ελέγχου και ορίζονται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 και 16 πλην των τμημάτων ΑΒΓ, ΔΕΖΑ, Η, Θ, Ι, Κ, ΛΜΗ, και ΝΞΟΠΡΝ τα οποία έχουν χαρακτηριστές ως δάση ή δασικές εκτάσεις σύμφωνα με το αριθμ. 4235/93 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Θεσπρωτίας.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

α. Εντός των ορίων του οικισμού θα ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π.Δ/τα 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85), 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/89).

Αρτιότητα:

1. Τα γήπεδα τα ευρισκόμενα εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του οικισμού Αχλαδέας της Κοινότητας Αχλαδέας είναι άρτια αν έχουν πρόσωπο 14.00 μ. και εμβαδόν 300.00 (τριακόσια) τ.μ.

2. Τα γήπεδα τα ευρισκόμενα εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου, αλλά εντός των ορίων που καθορίζονται με αυτή την απόφαση απαιτείται πρόσωπο 14.00 μ. (δέκα τέσσερα μέτρα) και εμβαδόν 500 τ.μ. (πεντακόσια τετρ. μέτρα).

3. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης διάταξης θεωρούνται άρτια τα γήπεδα τα ευρισκόμενα εντός των ορίων που καθορίζονται με την απόφαση αυτή, με όποιο εμβαδόν είχαν έως την 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του Π.Δ. 24.4.1985 και οικοδομήσιμα εφ' όσον πληρούνται οι διατάξεις του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 24.4.85 όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα της 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/89).

4. Πριν απο οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/89).

5. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

6. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ/τα 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85), 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/89).

7. Το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλίμακας περίπου 1:5.000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή της για δέκα πέντε (15) ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Θεσπρωτίας.

8. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Αχλαδέας Ν. Θεσπρωτίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα 28 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περιφερειακός Δ/ντής

Γ. ΣΜΕΡΟΣ

